

DOTAZNÍK „BYDLENÍ V BRNĚ 2019“

ČÍSLO DOTAZNÍKU:
Vypisuje tazatel

ID DOTAZNÍKU:
Vypisuje FOCUS

kontrola

REGISTRAČNÍ ČÍSLO
TAZATELE:

Vypište číslicemi
do sloupce a v každém
řádku vybarvením
označte číslici

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9

ZAČÁTEK ROZHOVORU:

HODINA

MINUTA

- Vyhledejte respondenta podle přiložených charakteristik.
- Prokažte se respondentovi tazatelským průkazem a předejte průvodní dopis s prosbou o spolupráci.
- Vysvětlete respondentovi, že v současné době v Brně probíhá sociologický průzkum pro potřeby Magistrátu města Brna. Ve spolupráci s obyvateli se tímto vedení města snaží identifikovat názory, postoje občanů a jejich potřeby v oblasti bydlení. Výsledky výzkumu budou sloužit jako inspirace pro realizaci konkrétních opatření v oblasti bytové politiky města Brna.
- Ubezpečte respondenta, že byl vybrán zcela náhodně a že agentura zaručuje naprostou anonymitu a důvěrnost odpovědí. Všechny poskytnuté odpovědi budou statisticky počítačově zpracovány spolu s odpověďmi dalších 1500 lidí, kteří se výzkumu účastní.
- Sdělte respondentovi, že rozhovor trvá necelou hodinu.
- Začněte s dotazováním. Přejeme Vám mnoho úspěchů.

SCREENING

R1. Bydlíte v Brně alespoň 4 dny v obvyklém týdnu?

1) Ano → pokr. R2

①

②

2) Ne → KONEC

R2. Máte v Brně trvalé bydliště (hlášené na úřadě)?

1) Ano

①

②

2) Ne

R3. Jak dlouho bydlíte v Brně?

1) Méně než 3 měsíce → KONEC

①

②

2) Více než 3 měsíce → pokr. ot. R4

R4. Plánujete zůstat v Brně?

- 1) Ano ① ② ⑨
 2) Ne
 9) Nevím

R5. Ve které městské části či čtvrti bydlíte?*POZOR KVÓTA!*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
17	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

- | | | |
|-------------------|---------------------------------|-------------------------|
| 1) Brno-Bohunice | 11) Brno-Kohoutovice | 21) Brno-Slatina |
| 2) Brno-Bosonohy | 12) Brno-Komín | 22) Brno-Starý Lískovec |
| 3) Brno-Bystrc | 13) Brno-Královo Pole | 23) Brno-střed |
| 4) Brno-Černovice | 14) Brno-Líšeň | 24) Brno-Tuřany |
| 5) Brno-Chrlice | 15) Brno-Maloměřice a Obřany | 25) Brno-Útěchov |
| 6) Brno-Ivanovice | 16) Brno-Medlánky | 26) Brno-Vinohrady |
| 7) Brno-Jehnice | 17) Brno-Nový Lískovec | 27) Brno-Žabovřesky |
| 8) Brno-jih | 18) Brno-Ořešín | 28) Brno-Žebětín |
| 9) Brno-Jundrov | 19) Brno-Řečkovice a Mokrá Hora | 29) Brno-Židenice |
| 10) Brno-Kníničky | 20) Brno-sever | |

TAZATELI, PŘEDLOŽTE PŘED RESPONDENTA MAPU S VYZNAČENÝMI ÚZEMNÍMI TYPY!**R6. Ještě musím místo, kde bydlíte, zařadit do územního typu. Můžete se, prosím, podívat se mnou na tuto mapku a ukázat mi místo, kde bydlíte?***POZOR KVÓTA!*

- | | |
|------------------------|--------------------------------------|
| 1) Historické centrum | |
| 2) Vnitřní centrum | |
| 3) Širší centrum | |
| 4) Vilové čtvrti | ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ |
| 5) Sídlště | |
| 6) Příměstská zástavba | |

R7. VĚK: Kolik máte let?

- | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ |
| ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ |

POZOR KVÓTA!

let

R8. Pohlaví respondenta:

1) muž

TAZATELI NEPTEJTE SE JEN OZNAČTE.

2) žena

POZOR KVÓTA!

① ②

R9. Jaké je Vaše nejvyšší dosažené vzdělání?

- 1) Základní (i neúplné) ① ② ③ ④ ⑤ ⑥
- 2) Vyučen/a, střední bez maturity
- 3) Vyučen/a, střední s maturitou
- 4) Vyšší odborné (pomaturitní, vyšší škola, 5. a 6. ročník konzervatoře, nadstavba)
- 5) Vysokoškolské – bakalářské **POZOR KVÓTA!**
- 6) Vysokoškolské – magisterské, inženýrské nebo ekvivalentní či postgraduální Ph.D., Doc. atp.)

Nyní bych se chtěl/a věnovat charakteru vašeho současného bydlení.

b1. V jakém bytě / domě v současnosti bydlíte?

POKYN: PŘEČTĚTE VARIANTY ODPOVĚDÍ A ZAZNAMENEJTE POUZE JEDNU ODPOVĚĎ!

- 1) Rodinný dům s jedním bytem
- 2) Vícegenerační rodinný dům nebo vila s více byty
- 3) Byt v panelovém bytovém domě
- 4) Byt v bytovém domě z cihel, tvárnic, atp.
- 5) Byt v bytovém domě z jiného materiálu (kovová konstrukce, dřevo, aj.) ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑨
- 6) Jinde (na ubytovně, penzionu, na VŠ kolejích atp.)
- 9) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [nenabízejte!]

b2. Jaký je Váš právní vztah k užívání tohoto bytu / domu? Jste:

POKYN: NEJPRVE SE ZEPTĚJTE, DO KTERÉ HLAVNÍ SKUPINY RESPONDENT PATŘÍ (PODLE TYPU VLASTNICTVÍ). TEPRVE POTOM SE PTEJTE NA PODROBNÉ ČLENĚNÍ.

POKYN: MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

- 1) Vlastník rodinného domu
- 2) Spoluvlastník rodinného domu
- 3) Člen rodiny či domácnosti vlastníka nebo spoluvlastníka rodinného domu VLASTNÍCI
- 4) Vlastník nebo spoluvlastník bytového domu
- 5) Člen rodiny či domácnosti vlastníka nebo spoluvlastníka bytového domu
- 6) Vlastník nebo spoluvlastník bytu v osobním vlastnictví
- 7) Člen rodiny či domácnosti vlastníka nebo spoluvlastníka bytu v osobním vlastnictví
- 8) Člen bytového družstva
- 9) Člen rodiny či domácnosti družstevníka bytového družstva DRUŽSTEVNÍCI
- 10) Nájemník v obecním / státním bytě
- 11) Člen rodiny či domácnosti nájemníka v obecním bytě NÁJEMNÍCI
- 12) Nájemník v bytě v soukromém vlastnictví (byt se soukromým majitelem) nebo ve služebním bytě
- 13) Člen rodiny či domácnosti nájemníka v bytě v soukromém vlastnictví
- 14) Podnájemník OSTATNÍ
- 15) Jiné (ubytování na ubytovně, na koleji, hotelu, atp.)
- 99) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [nenabízejte!]

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 88 99

○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○

b3. Od jakého roku bydlíte v tomto domě / bytě? Pokud od narození uveďte rok svého narození, pokud jste se přistěhoval/a uveďte rok přistěhování do tohoto domu / bytu.

Vypište rok:

--	--	--	--

99) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [nenabízejte!]

b4. Kolik osob žije v bytě / domě, ve kterém bydlíte? Započítejte i sebe.

POZNÁMKA PRO TAZATELE: Bydlí-li respondent ve vícegeneračním rodinném domě s více domácnostmi, ptáme se na prostor, který v domě obývá jeho domácnost.

Vypište:

počet osob včetně Vás

Pokyn: 99 = neví nebo odmítnul odpověď (tyto možnosti nenabízejte!)

FILTR: POKUD V BYTĚ / DOMĚ ŽIJE VÍCE NEŽ JEDNA OSOBA (TJ. RESPONDENT NEŽIJE SÁM) (OT B4 > 1) POLOŽTE OTÁZKU B5. OSTATNÍ POKRAČUJÍ B6.

b5. S kým žijete v tomto bytě / domě?

POKYN: MŮŽETE VYBRAT VÍCE VARIANT ODPOVĚDÍ.

1) S partnerem / partnerkou či manželem / manželkou

2) Se svým dítětem či dětmi

99

3) Se svým kamarádem / kamarádkou

4) Se svými rodiči

5) S rodiči svého partnera / partnerky

①

②

③

④

⑤

⑥

⑦

⑧

⑨

○

6) Se svými prarodiči

7) S prarodiči partnera / partnerky

8) S kolegou / spolužákem / kolegy / spolužáky

9) S někým jiným

99) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [nenabízejte!]

b6. Kolik obytných místností (pokojů) má váš byt / dům (mimo samostatnou kuchyň, koupelnu, záchod, předsíň, spíž, sklep a ostatní příslušenství)?

Počet pokojů:

1

2

3

4

5

6

7

8

9 a více

99

①

②

③

④

⑤

⑥

⑦

⑧

⑨

○

99) NEVÍM / BEZ ODPOVĚDI / ODMÍTLA ODPOVĚĎ [NENABÍZEJTE!]

POKYN: POUZE JEDNA ODPOVĚĎ

b7. Jaká je celková podlahová plocha Vašeho bytu / domu? Uveďte v metrech čtverečních.

Vypište:

--	--	--

m²

neví = 999, odmítnul odpověď = 888 (tyto možnosti nenabízejte!)

b8. Disponuje vaše domácnost garáží, garážovým stáním nebo vyhrazeným parkovacím místem?

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

1) Ano

2) Ne

①

②

⑨

9) Nevím, nechci odpovědět /NENABÍZEJTE/

b9. Má vaše domácnost v rámci domu, kde bydlíte k dispozici zahradu či podobný pozemek, který může využívat?

- 1) Ano ① ②
2) Ne

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

b10. Má váš byt / dům balkon, lodžii nebo terasu?

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

- 1) Ano ① ②
2) Ne

b11. Je v domě, kde bydlíte výtah?

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

- 1) Ano ① ②
2) Ne

Nyní se zaměříme na byt v němž bydlíte.

b12. Jak jste spokojen(a) nebo nespokojen(a) s následujícími vlastnostmi vašeho bytu?

Tazatelí, čtěte postupně jednotlivé položky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Velmi nespokojen/a	Spíše nespokojen/a	Spíše spokojen/a	Velmi spokojen/a	Nevím / NENABÍZEJTE
A) Velikost bytu / rodinného domu vzhledem k počtu bydlících osob	①	②	③	④	⑤
B) Velikost obytných místností	①	②	③	④	⑤
C) Počet obytných místností	①	②	③	④	⑤
D) Uspořádání místností v bytě / rodinném domě	①	②	③	④	⑤
E) Příslušenství bytu / domu (WC, koupelna, úložné prostory, atp.)	①	②	③	④	⑤
F) Technický stav bytu / domu	①	②	③	④	⑤
G) Izolace zvuků od sousedů	①	②	③	④	⑤
H) Izolace zvuků z ulice	①	②	③	④	⑤
I) Oslunění bytu	①	②	③	④	⑤
J) Tepelná izolace bytu, energetická náročnost vytápění bytu	①	②	③	④	⑤
K) Materiál použitý pro nosné zdi a příčky bytu	①	②	③	④	⑤
L) Právní vztah k bytu	①	②	③	④	⑤
M) Výdaje / náklady na bydlení (tj. nájem, fond oprav, energie, inkaso, daň z nemovitosti atp.)	①	②	③	④	⑤
N) Bezbariérovost bytu	①	②	③	④	⑤

b13. Kdy asi tak byl naposledy Váš byt významně rekonstruován (např. rekonstrukce koupelny, sociálního zařízení, kuchyně, vnitřních rozvodů a instalací, atp.)?

- 1) nikdy
- 2) před 5 a méně lety
- 3) Před 5 – 9 lety
- 4) Před 10 – 19 lety
- 5) Před 20 - 29 a více lety
- 6) Před 30 a více lety

POKYN: PŘEČTĚTE VARIANTY ODPOVĚDÍ A ZAZNAMENEJTE POUZE JEDNU ODPOVĚĎ!

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑨

9) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [nenabízejte!]

b14. Ve kterém patře se nachází váš byt?

POZNÁMKA PRO TAZATELE: Bydlí-li respondent v přízemí kódujte „0“!

Vypište:

--	--

patro

b15. Je váš byt v posledním patře?

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

- 1) Ano
- 2) Ne

① ②

b16. Když zvážíte všechny okolnosti, nakolik jste spokojen(a) či nespokojen(a) s vaším bytem?
Při hodnocení použijte známky 1–10, kde 1 znamená, že jste velmi nespokojen/a a 10 velmi spokojen/a.

Velmi
nespokojen/a

1

2

3

4

5

6

7

8

9

Velmi
spokojen/a

10

99

99) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [nenabízejte!]

POKYN: POUZE JEDNA ODPOVĚĎ

Nyní se zeptám, jak posuzujete dům, v němž bydlíte.

b17. Kdy asi tak byl postaven dům, ve kterém nyní bydlíte?

- 1) do roku 1900
- 2) 1900 – 1945
- 3) 1946 – 1960
- 4) 1961 – 1970
- 5) 1971 - 1989
- 6) 1990 – 2009
- 7) 2010 a později

POKYN: PŘEČTĚTE VARIANTY ODPOVĚDÍ A ZAZNAMENEJTE POUZE JEDNU ODPOVĚĎ!

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑨

9) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [nenabízejte!]

b18. Je dům, kde bydlíte připojen k městské kanalizaci?

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

- 1) Ano
- 2) Ne, máme septik, jímku, kterou je potřeba vyvážet
- 3) Ne, jiný způsob řešení odpadní vody
- 9) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [NENABÍZEJTE!]

① ② ③ ⑨

b19. Jak jste spokojen(a) nebo nespokojen(a) s následujícími vlastnostmi vašeho domu?

Tazatelí, čtete postupně jednotlivé položky a respondentovu odpověď ihned zakódujete!

	Velmi nespokojen/a	Spíše nespokojen/a	Spíše spokojen/a	Velmi spokojen/a	Nevim / NENABÍZEJTE
A) Vnější vzhled domu (estetická stránka)	①	②	③	④	⑤
B) Vzhled prostorů uvnitř domu (pokládáme je osobám z bytových domů)	①	②	③	④	⑤
C) Péče o prostory v domě (pořádek, čistota) (pokládáme je osobám z bytových domů)	①	②	③	④	⑤
D) Vybavení domu (výtah, sklep, kočárkárna, atp.) (pokládáme je osobám z bytových domů)	①	②	③	④	⑤
E) Technický stav zařízení v domě (výtah, sklepy, kočárkárna, atp.) (pokládáme je osobám z bytových domů)	①	②	③	④	⑤
F) Sousedské vztahy v domě (pokládáme je osobám z bytových domů)	①	②	③	④	⑤
G) Kvalita / stav rozvodů v domě (elektrických, vodovodních, kanalizačních)	①	②	③	④	⑤
H) Kvalita systému vytápění v domě	①	②	③	④	⑤
I) Kvalita správy domu (pokládáme je osobám z bytových domů)	①	②	③	④	⑤
J) Bezbariérovost domu	①	②	③	④	⑤
K) Způsob řešení kanalizace domu (přípojka k městské kanalizaci, vlastní jímka atp.)	①	②	③	④	⑤

b20. Kdy asi tak byl naposledy Váš dům významně rekonstruován (např. oprava pláště domu, zateplení fasády domu, oprava střechy, oprava či výměna oken, oprava vnitřních rozvodů, stupaček atp.)?

1) Nikdy

POKYN: PŘEČTĚTE VARIANTY ODPOVĚDÍ A ZAZNAMENEJTE POUZE JEDNU ODPOVĚĎ!

2) před 9 a méně lety

3) Před 10 – 19 lety

4) Před 20 – 29 lety

①

②

③

④

⑤

⑥

5) Před 30 a více lety

9) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [nenabízejte!]

b21. Když zvážíte všechny okolnosti, nakolik jste spokojen(a) či nespokojen(a) s domem, kde bydlíte? Při hodnocení použijte známky 1–10, kde 1 znamená, že jste velmi nespokojen/a a 10 velmi spokojen/a.

Velmi nespokojen/a

Velmi spokojen/a

99

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

○

99) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [nenabízejte!]

POKYN: POUZE JEDNA ODPOVĚĎ

Nyní se zeptám na okolí Vašeho bydliště, tedy na Vaše sousedství

b22. Do jaké míry o Vašem blízkém okolí, sousedství platí následující výroky?

Tazatelí, čtěte postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Rozhodně neplatí	Spíše neplatí	Spíše platí	Rozhodně platí	Nevím / NENABÍZEJTE
A) Okolí mého bydliště je čisté a hezky upravené	①	②	③	④	⑨
B) V okolí mého bydliště je hodně neudržovaných domů	①	②	③	④	⑨
C) V okolí mého bydliště je nebezpečné chodit ven	①	②	③	④	⑨
D) V okolí mého bydliště je příliš hustá doprava	①	②	③	④	⑨
E) V okolí mého bydliště je dostatek zeleně	①	②	③	④	⑨
F) V okolí mého bydliště jsou místa vhodná k rekreaci, jako např. park, pěší zóna, cyklostezky, hřiště atp.	①	②	③	④	⑨
G) Děti z okolí tady mají blízko do školy	①	②	③	④	⑨
H) Moje bydliště je v klidném prostředí	①	②	③	④	⑨
I) Okolí mého bydliště se vylidňuje	①	②	③	④	⑨
J) V mém okolí žije většina pro mě důležitých lidí (přátel, rodina, atp.).	①	②	③	④	⑨

b23. Máte mezi svými sousedy v blízkém okolí osoby, ...

Tazatelí, čtěte postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Ano, mám	Ne, nemám	Nevím / NENABÍZEJTE
A) ...které znáte jménem.	①	②	⑨
B) ...kterým můžete důvěřovat.	①	②	⑨
C) ...které můžete poprosit o drobnou výpomoc či půjčku.	①	②	⑨
D) ...které jsou zároveň vašimi dobrými přáteli.	①	②	⑨
E) ...se kterými trávíte volný čas.	①	②	⑨

b24. Nachází se ve Vašem okolí, ve Vaší lokalitě restaurace, kavárna či hospoda?

- | | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1) Ano, je jich zde dostatek | ① | ② | ③ | ⑨ |
| 2) Ano, ale je jich zde nedostatek | | | | |
| 3) Ne, nejsou tu | | | | |
| 9) Neumím posoudit, nevím /NENABÍZEJTE/ | | | | |

MOŽNOST **JEDNÉ** ODPOVĚDI!

b25. Máte či nemáte ve vašem susedství osobní zkušenost s některým z následujících problémů?

Tazatelí, čtěte postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Ano, mám	Ne, nemám	Nevím / NENABÍZEJTE
A) Vloupání do bytů	①	②	⑨
B) Vloupání do aut	①	②	⑨
C) Vandalismus	①	②	⑨
D) Kontakt s lidmi, kteří jsou pod vlivem drog	①	②	⑨

b26. A nyní k možnosti sportovat. Nachází se ve Vašem okolí, ve Vaší lokalitě dostatek příležitostí ke sportování?

1) Ano, je jich zde dostatek

2) Ano, ale je jich zde nedostatek ① ② ③ ⑨

3) Ne, nejsou tu

9) Neumím posoudit, nevím /NENABÍZEJTE/ MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

b27. Nachází se ve Vašem okolí dostatek příležitostí a prostor pro setkávání, pro spolkovou, zájmovou či klubovou činnost místních lidí? (např. pro maminky na mateřské, seniory, lidi se společnými koníčky a zájmy, a tak podobně)?

1) Ano, je jich zde dostatek

2) Ano, ale je jich zde nedostatek ① ② ③ ⑨

3) Ne, nejsou tu

9) Neumím posoudit, nevím /NENABÍZEJTE/ MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

b28. Ještě se chvíli věnujme vašemu blízkému okolí, susedství. Do jaké míry o něm platí nebo neplatí následující výroky?

Tazatelí, čtěte postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Rozhodně neplatí	Spíše neplatí	Spíše platí	Rozhodně platí	Nevím / NENABÍZEJTE
A) Bydlím v lokalitě, která je dobře obsloužena městskou hromadnou dopravou	①	②	③	④	⑨
B) V okolí mého bydliště není problém s parkováním osobních aut	①	②	③	④	⑨
C) V lokalitě, ve které žiji, je čisté životní prostředí	①	②	③	④	⑨
D) Nájem a ceny nemovitostí v naší lokalitě jsou výrazně vyšší než jinde v Brně	①	②	③	④	⑨

b29. Nachází se ve Vašem okolí, ve Vaší lokalitě dostatek obchodů, které potřebujete ke svému každodennímu životu?

1) Ano, je jich zde dostatek → pokr. ot. 30 ① ② ③ ⑨

2) Ano, ale je jich zde nedostatek → pokr. ot. 30

3) Ne, takové obchody tu nejsou → pokr. ot. 32

9) Neumím posoudit, nevím /NENABÍZEJTE/ → pokr. ot. 32 MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

b30. Nakupujete v těchto obchodech?

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

- 1) Ano a nakupuji zde většinu potřebných věcí → pokr. ot. 32
- 2) Ano, ale většinu potřebných věcí koupím jinde → pokr. ot. 31 ① ② ③ ④
- 3) Vůbec v nich nenakupuji → pokr. ot. 31

b31. Proč v obchodech ve vašem blízkém okolí nenakupujete či zde nekoupíte většinu zboží, které potřebujete ke svému každodennímu životu?

POKYN: NECHTE RESPONDENTA ODPOVĚDĚT SPONTÁNNĚ A JEHO ODPOVĚĎ ZAKÓDUJTE!. MOŽNOST VÍCE ODPOVĚDI!

- 1) Nakupuji v obchodě (obchodech), které blíže cestou z / do práce, školy, atp.
- 2) Nakupuji raději ve velkých obchodech typu super nebo hypermarket a takové v okolí mého bydliště nejsou
- 3) Místní obchody nenabízejí dostatečně široký sortiment
- 4) Místní obchody nenabízejí dostatečně kvalitní sortiment
- 5) Místní obchody jsou drahé
- 6) Většinu zboží a to i potravin nakupuji online na internetu
- 7) Jiný důvod, vypište:
- 9) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [NENABÍZEJTE!] ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨

b32. Ještě se věnujme běžným službám, které potřebujete, ke svému životu. Je v okolí Vašeho bydliště dostatek takových pro vás užitečných služeb?

- 1) Ano, je jich zde dostatek → pokr. ot. 33 ① ② ③ ④
- 2) Ano, ale je jich zde nedostatek → pokr. ot. 33
- 3) Ne, takové tu nejsou → pokr. ot. 35
- 9) Neumím posoudit, nevím [NENABÍZEJTE!] → pokr. ot. 35 MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

b33. Využíváte tyto služby?

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

- 1) Ano, využívám většinu z nich → pokr. ot. 35
- 2) Ano, ale jen některé → pokr. ot. 34 ① ② ③ ④
- 3) Vůbec je nevyžívám → pokr. ot. 34

b34. Proč nevyžíváte služby v okolí svého bydliště?

POKYN: NECHTE RESPONDENTA ODPOVĚDĚT SPONTÁNNĚ A JEHO ODPOVĚĎ ZAKÓDUJTE!. MOŽNOST VÍCE ODPOVĚDI!

- 1) Tyto služby využívám jinde, protože jsou pro mě dostupnější
- 2) Nejsem spokojen/a se šíří služeb nabízených v okolí mého bydliště
- 3) Nejsem spokojen/a s kvalitou služeb nabízených v okolí mého bydliště
- 4) Nejsem spokojen/a s cenou služeb nabízených v okolí mého bydliště
- 5) Služby vůbec nepoužívám, nepotřebuji je
- 6) Jiný důvod, vypište:
- 9) ODMÍTLA ODPOVĚĎ / NEVÍ [NENABÍZEJTE!] ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨

b35. Ještě se chvíli věnujme tomu, jak vnímáte lokalitu, v níž bydlíte. Do jaké míry platí nebo neplatí následující výroky?

Tazatelí, čtete postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Rozhodně neplatí	Spíše neplatí	Spíše platí	Rozhodně platí	Nevím / NENABÍZEJTE
A) V této lokalitě se opravdu cítím jako doma	①	②	③	④	⑨
B) Jsem spokojen s tím, jací lidé tady v blízkém okolí žijí	①	②	③	④	⑨
C) Skladba lidí v této lokalitě se v posledních letech změnila k lepšímu	①	②	③	④	⑨
D) Cítím spoluzodpovědnost za kvalitu života v této lokalitě	①	②	③	④	⑨
E) Patřím do komunity lidí v naší lokalitě, která má společné zájmy, cíle, tráví společně volný čas, atp.	①	②	③	④	⑨
F) Lidé se tu začali více zajímat, co se v okolí děje	①	②	③	④	⑨

b36. Když teď zvážíte všechny okolnosti, nakolik jste spokojen(a) či nespokojen(a) s blízkým okolím vašeho bydliště, s vaším sousedstvím? Při hodnocení použijte známky 1–10, kde 1 znamená, že jste velmi nespokojen/a a 10 velmi spokojen/a.

Velmi
nespokojen/a

1

2

3

4

5

6

7

8

9

Velmi
spokojen/a

10

99

99) ODMÍTL/A ODPOVĚĎ / NEVÍ [nenabízejte!]

POKYN: POUZE JEDNA ODPOVĚĎ

Zabývejme se teď vašimi preferencemi v oblasti bydlení

b37. V současné době se objevují nové formy bydlení, tzv. sdílené bydlení. Například pro lidi, kteří nejsou příbuzní a netvoří rodinu (studenti, přátelé, kolegové nebo lidé v důchodu), a kteří z různých důvodů žijí spolu ve větším bytě nebo bytovém domě. Důvodem spolužití mohou být nepříznivá finanční situace, nebo třeba i vzájemná výpomoc a snížení pocitu samoty. Dokážete si představit, že byste někdy žil/a v některém typu sdíleného či komunitního bydlení?

Ohodnoťte prosím na škále: 1=rozhodně ne, 2=spíše ne, 3=spíše ano, 4=rozhodně ano, 9=nevím (nenabízejte tuto možnost).

Tazatelí, čtete postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Rozhodně ne	Spíše ne	Spíše ano	Rozhodně ano	Nevím / NENABÍZEJTE
A) <u>Samostatný pokoj</u> ve sdíleném bytě. Každý uživatel má vlastní soukromý pokoj a společná je velká kuchyň, obývací pokoj a prostorné sociální zařízení.	①	②	③	④	⑨
B) Samostatný pokoj <u>s vlastním sociálním zařízením</u> . Další prostory jako je velká kuchyň a obývací pokoj jsou společné.	①	②	③	④	⑨
C) Bytový dům - nerodinné bydlení. Malé byty jen s malým <u>kuchyňským koutkem</u> , a s většími společenskými prostory, včetně velké kuchyně, jídelny či společenské místnosti pro setkávání obyvatel domu.	①	②	③	④	⑨
D) Komunitní bydlení v bytech v bytovém domě, určené pro rodiny či osoby, které chtějí bydlet spolu např. díky společným zájmům, např. je zde sdílená komunitní zahrada nebo skleník, dílna, bazén, sauna apod.	①	②	③	④	⑨

b38. Rádi bychom znali váš názor na různé varianty bydlení, včetně některých méně obvyklých variant. Který z následujících způsobů bydlení byste považoval/a vy osobně s ohledem na vaši aktuální situaci (rodinnou, finanční atp.) za nejvhodnější? Uveďte jen jednu možnost.

11 99

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ○ ○

- 1) Nájemní obecní bydlení
- 2) Nájemní soukromé bydlení
- 3) Družstevní bydlení
- 4) Startovací bydlení se sníženým nájemným pro manžele příp. partnery do 35 let s vymezenými příjmy, s max. 2 dětmi
- 5) Dostupné bydlení se sníženým nájemným pro sociálně slabé občany, jako např. seniory s nízkými důchody, matky samoživitelky, aj.
- 6) Bydlení v domě s pečovatelskou službou (byty se sníženým nájemem pro soběstačné seniory od 60 let nebo zdravotně postižené)
- 7) Sociální bydlení doprovázené poskytováním sociálních služeb, jako např. poradenství na téma finanční gramotnosti, atp.
- 8) Bydlení v domově pro seniory
- 9) Sdílené bydlení (sdílené bydlení mladých či seniorů, nebo komunitní bydlení).
- 10) Vlastnické bydlení ve vlastním bytě v bytovém domě
- 11) Vlastnické bydlení ve vlastním rodinném domě
- 99) Nevím

b39. A které z uvedených způsobů bydlení by mělo, podle vašeho názoru, podporovat město Brno?

Odpovědi na následující otázky zařadte na 4bodové stupnici, kde: 1 = rozhodně by se taková forma bydlení měla podporovat, 2 = spíše se měla podporovat, 3 = spíše by se neměla podporovat, 4 = rozhodně by se neměla podporovat.

Tazatelí, čtěte postupně jednotlivé výroky!

	Rozhodně podporovat	Spíše podporovat	Spíše nepodporovat	Rozhodně nepodporovat	Nevím / NEMABÍZEJTE
A) Nájemní obecní bydlení	①	②	③	④	⑨
B) Nájemní soukromé bydlení	①	②	③	④	⑨
C) Družstevní bydlení	①	②	③	④	⑨
D) Startovací bydlení tj. v menších bytech s nižším nájemným pro mladé	①	②	③	④	⑨
E) Dostupné bydlení se sníženým nájemem pro ekonomicky slabší občany	①	②	③	④	⑨
F) Sociální bydlení spojené s poskytováním sociálních služeb pro sociálně slabší občany	①	②	③	④	⑨
G) Bydlení v Domě s pečovatelskou službou	①	②	③	④	⑨
H) Sdílené bydlení mladých či seniorů, případně komunitní sdílené bydlení.	①	②	③	④	⑨
I) Vlastnické bydlení v rodinném domě	①	②	③	④	⑨
J) Vlastnické bydlení ve vlastním bytě v bytovém domě	①	②	③	④	⑨
K) Bydlení v Domovech pro seniory	①	②	③	④	⑨
L) Jiný typ – vypište:.....	①	②	③	④	⑨

b40. Nyní nás bude zajímat způsob, jakým by město Brno mělo podporovat bydlení. Přečtu vám nyní několik možností a vy z nich vyberte všechny, o kterých se domníváte, že by je město Brno mělo prosazovat.

MOŽNOST VÍCE ODPOVĚDÍ!

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑨

- 1) Mělo by podporovat developery, aby stavěli více bytů v bytových i rodinných domech, např. zainvestováním pozemků technickou a dopravní infrastrukturou
- 2) Mělo by spojovat lidi formou družstev a podporovat je bezúročnými či nízkouročnými půjčkami při výstavbě jejich bytového domu
- 3) Mělo by poskytovat nízkouročné půjčky lidem, kteří si chtějí koupit svůj první byt
- 4) Mělo by se více zaměřit na vzdělávání na téma získání a udržení bydlení atp.
- 5) Mělo by se více zaměřit na pomoc při přípravě a adaptaci bytových domů na klimatickou změnu (sucho, příliš vysoké teploty aj.), např. poradenstvím, pomoc s projektovou přípravou, dotace na realizaci opatření, aj.
- 6) Mělo by podporovat pestrou nabídku různých druhů bydlení (vlastnické, nájemní, družstevní, sdílené, sociální, startovací, atp.)
- 9) Nevím /NENABÍZEJTE/

b41. Nyní se věnujme bydlení ve vlastním a v nájmu. Vezměte prosím do úvahy všechny okolnosti obou typů bydlení. Které bydlení je pro lidi jako jste vy v současnosti lepší?

1) Rozhodně bydlení v nájmu

2) Spíše bydlení v nájmu

3) Vyjde to zhruba na stejno

4) Spíše bydlení ve vlastním

5) Rozhodně bydlení ve vlastním

9) Neumím posoudit, nevím /NENABÍZEJTE/

① ② ③ ④ ⑤ ⑨

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDÍ!

b42. Nyní k jinému tématu. Můžete nám říci, jaké by mělo být vaše ideální bydlení, ve kterém byste se chtěl/a usadit a strávit zbytek života? Bylo by to současné bydlení nebo jiné?

1) Současné bydlení → pokr. ot. 44

2) Jiné bydlení → pokr. ot. 43

9) Neumím posoudit, nevím /NENABÍZEJTE/ → pokr. ot. 43

① ②

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDÍ!

b43. A z hlediska typu území města a charakteru zástavby, ve které části Brna byste nejraději bydlel/a?

1) Historické centrum

2) Vnitřní centrum

3) Širší centrum

4) Villová čtvrť

5) Sídlíště

6) Příměstská zástavba na okraji města

7) Nechtěl/a bych bydlet v Brně /NENABÍZEJTE/

9) Nevím

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑨

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDÍ!

FILTR: Pokud respondent uvedl sídlíště položte ot. B43A, pokud okraj města ot. B43B. Ostatní pokračují ot. B44.

B43A. Na jakém sídlišti byste chtěl/a bydlet? Můžete uvést max. 3 možnosti.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 88 99

- | | | | |
|---------------|------------------|--------------------|----------------|
| 1) Bohunice | 8) Kamenný vrch | 14) Medlánky | 20) Žabovřesky |
| 2) Bystřc | 9) Kohoutovice | 15) Nový Lískovec | 88) jiné |
| 3) Černá pole | 10) Komín | 16) Řečkovice | 99) neví |
| 4) Jundrov | 11) Královo Pole | 17) Slatina | |
| 5) Juliánov | 12) Lesná | 18) Starý Lískovec | |
| 7) Kamechy | 13) Líšeň | 19) Vinohrady | |

B43B. Ve které okrajové části Brna byste chtěl/a bydlet? Vyberte prosím na mapě a řekněte mi číslo oblasti. Můžete uvést max. 3 možnosti.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 88 99

- | | | | |
|-------------------|-------------------------|-------------------|--------------------|
| 1) Bohunice | 8) Ivanovice | 15) Mokrá Hora | 22) stará Líšeň |
| 2) Bosonohy | 9) Jehnice | 16) Nový Lískovec | 23) Starý Lískovec |
| 3) Bystřc | 10) Jundrov | 17) Ořešín | 24) Tuřany |
| 4) Černovice | 11) Kniničky | 18) Přízřenice | 25) Útěchov |
| 5) Dolní Heršpice | 12) Komín | 19) Řečkovice | 26) Žebětín |
| 6) Horní Heršpice | 13) Maloměřice a Obřany | 20) Slatina | 88) jiné |
| 7) Chřlice | 14) Medlánky | 21) Soběšice | 99) neví |

b44. Zamyslete se nyní nad výběrem lokality. Co by pro Vás bylo důležité, pokud byste se dnes rozhodoval/a o tom, ve které lokalitě v Brně budete bydlet? Budu vám postupně číst různé možnosti a vy mi řekněte za jak důležité je pokládáte. Použijte k tomu škálu, kdy 1 = vůbec to není důležité, 2 = je to spíše nedůležité, 3 = je to spíše důležité, 4 = je to velmi důležité.

Tazateli, čtěte postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Vůbec to není důležité			Je to velmi důležité	Nevím / NEVĚŘÍTE
A) Dobrá dopravní dostupnost lokality	①	②	③	④	⑤
B) Blízkost přírody	①	②	③	④	⑤
C) Blízkost centra města	①	②	③	④	⑤
D) Dobrá pověst lokality	①	②	③	④	⑤
E) Vybavenost lokality potřebnými obchody	①	②	③	④	⑤
F) V lokalitě se nachází škola, školka a jiná dětská zařízení	①	②	③	④	⑤
G) Mnoho zeleně a parků v lokalitě	①	②	③	④	⑤

Pokr. ot. 44.

	Vůbec to není důležité			Je to velmi důležité	Nevím / NEVÍBÍTE
H) Charakter zástavby v lokalitě (sídlště, starší zástavba, vilová čtvrť, atp.)	①	②	③	④	⑨
I) Architektonická kvalita zástavby	①	②	③	④	⑨
J) V lokalitě jsem se narodil/a či zde žiji hodně dlouho a jsem zde zvyklý/á bydlet	①	②	③	④	⑨
K) V lokalitě bydlí moji rodiče / děti nebo rodiče / děti mého partnera	①	②	③	④	⑨
L) Blízkost zdravotnických zařízení	①	②	③	④	⑨
M) V lokalitě není problém s parkováním	①	②	③	④	⑨
N) Vhodná pro děti	①	②	③	④	⑨
O) Bezpečná lokalita	①	②	③	④	⑨
P) Blízkost zaměstnání	①	②	③	④	⑨
Q) Zdravé životní prostředí	①	②	③	④	⑨
R) Klidná lokalita	①	②	③	④	⑨
S) Předpokládaný vývoj v lokalitě (plánovaná výstavba, rekonstrukce, atp.)	①	②	③	④	⑨
T) Nabídka možností trávení volného času dospělých v lokalitě	①	②	③	④	⑨
U) Nabídka příležitostí pro sportovní vyžití dětí i dospělých	①	②	③	④	⑨

b45. Bez ohledu na to kde nyní bydlíte, řekněte, jaký by měl být typ obydlí, v němž byste nejraději bydlel/a? Mělo by jít o...

- 1) Rodinný dům s jedním bytem
- 2) Vícegenerační rodinný dům nebo vila s více byty
- 3) Byt v panelovém bytovém domě
- 4) Byt v bytovém domě z cihel, tvárníc, atp.
- 5) Byt v bytovém domě z jiného materiálu (kovová konstrukce, dřevo, aj.)
- 6) Jiný typ
- 9) Nevím

MOŽNOST **JEDNÉ** ODPOVĚDI!

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑨

b46. Jaké by mělo být vaše postavení, pokud jde o právní důvod užívání vašeho ideálního bydlení?

- 1) Vlastník
- 2) Družstevník
- 3) Nájemce
- 4) Jiné
- 9) Nevím

MOŽNOST **JEDNÉ** ODPOVĚDI!

① ② ③ ④ ⑨

b47. Ještě se věnujme domu / bytu. Co je pro Vás důležité při výběru domu či bytu, ve kterém byste chtěli bydlet? Budu vám postupně číst různé možnosti a vy mi řekněte, za jak důležité je pokládáte. Použijte k tomu škálu, kdy 1 = vůbec to není důležité a 4 = je to velmi důležité.

Tazateli, čtete postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Vůbec to není důležité	1	2	3	4 Je to velmi důležité	Nevím / NENABÍZEJTE
A) Vstupní náklady na pořízení bytu / domu (cena nemovitosti, výše vstupní kauce, kterou musí nájemník zaplatit)	①	②	③	④	⑤	
B) Náklady na bydlení (nájem, fond oprav, energie, výše splátky hypotéky, atp.)	①	②	③	④	⑤	
C) Balkon, lodžie, terasa	①	②	③	④	⑤	
D) Dvůr nebo zahrada	①	②	③	④	⑤	
E) Garáž nebo garážové stání	①	②	③	④	⑤	
F) Sklepní box patřící k bytu	①	②	③	④	⑤	
G) Dostatek úložných prostorů v bytě	①	②	③	④	⑤	
H) Právní vztah k bytu domu (osobní, družstevní vlastnictví, nájem, aj.)	①	②	③	④	⑤	
I) Typ domu / bytu (rodinný dům, byt)	①	②	③	④	⑤	
J) Stáří domu / bytu	①	②	③	④	⑤	
K) Velikost a dispozice bytu / domu	①	②	③	④	⑤	
L) Fyzický stav bytu / domu	①	②	③	④	⑤	
M) Energetická náročnost bytu / domu	①	②	③	④	⑤	
N) Sušárna, kočárkárna, kolárna v domě	①	②	③	④	⑤	
O) Bezbariérovost domu / bytu	①	②	③	④	⑤	
P) Něco jiného, vypište:.....	①	②	③	④	⑤	

b48. Důvěřujete nebo nedůvěřujete vedení města a městských částí, že jejich bytová politika povede...

Tazateli, čtete postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Rozhodně ano	Spíše ano	Spíše ne	Rozhodně ne	Nevím / NENABÍZEJTE
A) ...k zlepšení kvality bydlení v Brně	①	②	③	④	⑤
B)k vyšší dostupnosti běžného bydlení v Brně	①	②	③	④	⑤

Nyní se zeptáme na vaše očekávání v souvislosti s vaším bydlením

b49. Jaké máte očekávání v souvislosti s politikou vedení města v oblasti bydlení? Přečtu vám postupně některé oblasti bydlení a vy mi řekněte, zda očekáváte, že se v nich v důsledku politiky vedení města situace zlepší, zhorší či zůstane stejná.

Tazatelí, čtěte postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Zlepší se	Zůstane stejná	Zhorší se	Nevím / NENABÍZEJTE
A) Sociální skladba obyvatel v naší lokalitě	①	②	③	④
B) Dostupnost nových bytů v Brně za dostupnou cenu	①	②	③	④
C) Dostupnost služeb a obchodů v naší lokalitě	①	②	③	④
D) Pestrost nabídky různých typů bydlení (nájemní bydlení, vlastnické bydlení, sociální bydlení, startovací bydlení, atp.)	①	②	③	④
E) Kvalita obecního bydlení (údržba stávajícího bytového fondu ze strany města)	①	②	③	④
F) Kvalita veřejných prostranství jako parky, zeleň	①	②	③	④
G) Dostupnost parkovacích míst v naší lokalitě	①	②	③	④
H) Jiné očekávání, vypište jaké:.....	①	②	③	④

b50. Nyní se zeptáme na případné obavy související s bydlením. Postupně vám některé z nich přečtu a vy mi, prosím, řekněte, zda také máte nebo nemáte takové obavy a případně, jak silně je pociťujete. Je to obava, že...

Tazatelí, čtěte postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Nemám vůbec takové obavy	Trochu se toho obávám	Hodně se toho obávám	Už se mi to stalo	Nevím / netýká se NENABÍZEJTE
A) ... se zhorší vztahy s majitelem bytu / domu, což povede k perzekucím vaší osoby či výpovědi z nájmu	①	②	③	④	⑤
B) ... nezvládnou platit vysoké náklady na bydlení / nezvládnou platit hypotéku, atp.	①	②	③	④	⑤
C) ... nebudu schopen/na uhradit případné opravy v bytě / domě	①	②	③	④	⑤
D) ... skladba bydlících se zde promění tak, že tu už pro mě nebude k žití	①	②	③	④	⑤
E) ... v okolí zaniknou pro mě důležité obchody a služby a stanou se pro mě nedostupné	①	②	③	④	⑤
F) Jiná obava, vypište jaká:.....	①	②	③	④	⑤

Nyní se zeptáme na vaše plány do budoucna, co se týče bydlení

b51. Uvažoval(a) jste, že byste v horizontu 5 let?

Tazatelí, čtěte postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Ano, ale nic jsem v tom směru nepodnikal/a	Ano, již jsem se začal/a rozhlížet, jak to udělat	Ano, již tak činím	Ne, protože jsem tak učinil/a v nedávné minulosti	Ne, vůbec o tom neuvažuji	Nevím / NENABÍZEJTE
A) svůj byt / dům zrekonstruoval/a či jinak upravil/a či rozšířil/a	①	②	③	④	⑤	⑨
B) ...se přestěhoval/a	①	②	③	④	⑤	⑨

FILTR: POKUD RESPONDENT UVAŽUJE O PŘESTĚHOVÁNÍ (B51_B =1,2,3), POKRAČUJTE OT. B52! OSTATNÍ POKRAČUJÍ B56!

b52. Kam se chcete přestěhovat?

- 1) Do jiného bytu / domu v rámci naší lokality / sousedství MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!
- 2) Do jiného bytu / domu v rámci naší městské části
- 3) Do jiné městské části v Brně
- 4) Do některé obce v zázemí Brna (okres Brno venkov)
- 5) Do jiného města / obce v rámci Jihomoravského kraje
- 6) Jinam do ČR
- 7) Do zahraničí ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑨
- 9) Neví, neodpověděl/a /NENABÍZEJTE/

b53. Do jakého typu bytu / domu se chcete přestěhovat?

- 1) Rodinný dům s jedním bytem MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!
- 2) Vícegenerační rodinný dům, vila s více byty
- 3) Byt v panelovém domě
- 4) Byt v bytovém domě z cihel, tvárnic atp.
- 5) Byt v bytovém domě z jiného materiálu ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦
- 6) Jiný typ
- 7) Zatím nevím, dosud nejsem rozhodnut

FILTR: Na otázku B54 odpovídají jen ti, kteří se chtějí stěhovat v rámci Brna (B52 = 1 - 4)! Ostatní pokračují ot. B55!

UKÁŽTE RESPONDENTOVÍ MAPKU

b54. Z hlediska typu území města, do které oblasti plánujete přestěhovat se?

- 1) Historické centrum MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!
- 2) Vnitřní centrum
- 3) Širší centrum
- 4) Villové čtvrti ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦
- 5) Sídlště
- 6) Příměstská zástavba na okraji Brna
- 9) Zatím nevím, dosud nejsem rozhodnut

b55. Jaké jsou důvody, proč uvažujete o stěhování? Uveďte prosím všechny.

TAZATELI, NECHTE RESPONDENT ODPOVĚDĚT SPONTÁNNĚ A JEHO ODPOVĚĎ ZAKÓDUJTE. MOŽNOST VÍCE ODPOVĚDÍ!

- 1) Přenechám své bydlení dětem / vnukům
- 2) Mám potíže „utáhnout“ náklady na bydlení, chci levnější bydlení
- 3) Chci se vrátit do rodného místa (chci být blíže rodině, přátelům)
- 4) Potřebuji větší byt
- 5) Potřebuji menší byt
- 6) Špatný nebo nevyhovující stav mého bytu/domu
- 7) Problematické okolí bydliště, chci změnit lokalitu
- 8) Chci se osamostatnit od rodičů
- 9) Náš dům budou bourat nebo přestavovat
- 10) Zdravotní důvody / bariéry v současném bytě / domě, okolí
- 11) Rozvod, rozchod, ovdovění
- 12) Chci být blíže svým blízkým (dětem, rodičům, atp.)
- 13) Odcházím z provizorního ubytování
- 14) Stěhuji se za partnerem / partnerkou
- 15) Majitel / majitelka bytu / domu na mne vyvíjí nátlak
- 16) Změna vlastníka našeho domu / bytu
- 17) Chci jít do „vlastního“
- 18) Chci bydlet v rodinném domě
- 19) Zakládáme nebo založili jsme rodinu
- 20) Stěhuji se za prací
- 21) Chci prostě změnu
- 22) Chci na venkov, do klidnějšího prostředí, blíže přírodě
- 99) Jiný důvod

b56. O kterých z následujících opatření uvažujete do budoucna?

	Ano, uvažuji	Už jsem tak učinil/a	Neuvažuji	Nevím
A) Pomoci svým dětem, dětem příbuzných s pořízením jejich bydlení	①	②	③	⑨
B) Koupě bytu na pronájem	①	②	③	⑨
C) Pořízení druhého bydlení, např. letního sídla	①	②	③	⑨
D) Úprava bytu / domu na stáří (bezbariérovost bytu, aj.)	①	②	③	⑨
E) Výměna / koupě menšího bytu na stáří	①	②	③	⑨
F) Sestěhování se s dětmi / s rodiči do jednoho bytu / domu	①	②	③	⑨
G) Přistěhování se blíže k dětem / rodičům	①	②	③	⑨

Nyní se zeptáme na vaše zkušenosti s krátkodobými pronájem bytů a domů

b57. Souhlasíte či nesouhlasíte s tím, aby město pronajímalo velké obecní byty studentům (např. doktorandského studia) formou sdíleného bydlení? O tyto byty přitom není mezi obyvateli Brna příliš velký zájem, protože mají vzhledem k velké rozloze vysoké nájemné.

- 1) Rozhodně ano
- 2) Spíše ano ① ② ③ ④ ⑨
- 3) Spíše ne
- 4) Rozhodně ne
- 9) Neumím posoudit, nevím /NENABÍZEJTE/ MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

b58. V posledních letech se ve světě i u nás prosazují krátkodobé pronájmy bytů a domů pomocí různých elektronických platforem. Jednou z nejznámějších je Airbnb. Slyšel/a jste již někdy o takovém krátkodobém pronájmu bytů a domů turistům?

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

- 1) ano ① ② ⑨
- 2) ne
- 9) neumím posoudit, nevím /NENABÍZEJTE/

b59. Do jaké míry souhlasíte nebo nesouhlasíte s následujícími výroky na téma krátkodobého pronajímání bytů turistům?

Tazatelí, čtete postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!

	Rozhodně nesouhlasím	Spíše nesouhlasím	Spíše souhlasím	Rozhodně souhlasím	Nevím / NENABÍZEJTE
A) Krátkodobé pronajímání bytů turistům v Brně je pro Brno a jeho obyvatele prospěšné.	①	②	③	④	⑨
B) Pronajímání bytů turistům je podnikání jako každé jiné.	①	②	③	④	⑨
C) Pronajímání bytů turistům narušuje pohodu v domě, kde tito turisté bydlí.	①	②	③	④	⑨
D) Pronajímání bytů turistům zvyšuje ceny nájmu bytů v Brně i pro ostatní obyvatele města.	①	②	③	④	⑨
E) Město Brno by krátkodobé pronajímání bytů turistům mělo regulovat.	①	②	③	④	⑨

Nyní bychom vás rádi seznámili s jednou z myšlenek, jak by Brno mohlo vypadat v budoucnosti.

b60. Chceme vás požádat o posouzení myšlenky „města krátkých vzdáleností“. O co běží:

Myšlenka **města krátkých vzdáleností** znamená uzpůsobit území města tak, aby bylo možné velkou část toho, co lidé potřebují, obstarat pěšky nebo na kole. Namísto, aby byly obchody, služby, pracoviště a volnočasové aktivity soustředěny do samostatných a oddělených lokalit, jsou tyto funkce rovnoměrně rozmístěny po celém území města a jsou propojené sítí pěších cest a cyklotras. **Město krátkých vzdáleností** má tak například místo hypermarketů, parkovišť a zábavních center na okraji města síť menších obchodů přímo v obytných čtvrtích podél městských tříd. Městské třídy patří přednostně pěším, cyklistům a hromadné dopravě. Také místa, kde lidé pracují, jsou co možná nejvíce začleněna do obytných čtvrtí. Bydlení bývá umístěno nad obchody, nerušícími provozovny, službami či kanceláři v přízemí a prvním patře. V ideálním případě tak člověk může v témže domě či ulici bydlet, pracovat, nakupovat, zasportovat si či posedět v kavárně.

Nyní, když jste se s myšlenkou města krátkých vzdáleností stručně seznámil/a, řekněte mi, prosím, jaký na ni máte názor.

- 1) Naprosto kladný ① ② ③ ④ ⑤
2) Spíše kladný
3) Spíše záporný
4) Naprosto záporný
9) Neumím posoudit, nevím /NENABÍZEJTE/ MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

b61. Vy osobně chtěl/a byste v takovém městě bydlet?

- 1) Rozhodně ano ① ② ③ ④ ⑤
2) Spíše ano
3) Spíše ne
4) Rozhodně ne
9) Neví, neodpověděl/a /NENABÍZEJTE/ MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

b62. V některých čtvrtích západoevropských měst podporujících myšlenku města krátkých vzdáleností je velmi omezeno používání osobních automobilů. Místní obyvatelé nemají možnost parkovat v dané čtvrti a většinou ani auto pro každodenní život nepotřebují / nepoužívají. Chtěl/a byste bydlet v takové lokalitě?

- 1) Rozhodně ano ① ② ③ ④ ⑤
2) Spíše ano
3) Spíše ne
4) Rozhodně ne
9) Neví, neodpověděl/a /NENABÍZEJTE/ MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

Nakonec bychom se chtěli věnovat výstavbě nových bytů ve městě Brně.

b63. Výstavbu nových bytů v Brně někteří lidé vítají, jiným lidem výstavba bytů naopak vadí. Za jakých okolností byste výstavbu nových bytů přivítal/a a za jakých okolností by vám vadila? Představte si, že jde o výstavbu...

Odpovědi na následující otázky zařadte na stupnici 1–4, kde:
1 = Jistě bych přivítal/a, 2 = Spíše bych přivítal/a, 3 = Spíše by mi vadila, 4 = Jistě by mi vadila

Tazatelí, čtěte postupně jednotlivé výroky a respondentovu odpověď ihned zakódujte!


	Jistě bych přivítal/a	Spíše bych přivítal/a	Spíše by mi vadila	Jistě by mi vadila	Nevím, / nenabízejte
A) ... bytů blízko vašeho bydliště	①	②	③	④	⑨
B) ... bytů ve vaší městské části, ale vzdálenou od vašeho bydliště	①	②	③	④	⑨
C) ... bytů ve vzdálenější části Brna	①	②	③	④	⑨
D) ... běžných bytů s malým podílem sociálních bytů, blízko vašeho bydliště	①	②	③	④	⑨
E) ... cenově dostupných bytů (např. pro lidi s nízkými příjmy, pro matky samoživitelky, apod.) blízko vašeho bydliště	①	②	③	④	⑨
F) ... sociálních bytů, vybavených sociální službou, blízko vašeho bydliště	①	②	③	④	⑨
G) ... sociálních bytů blízko vašeho bydliště, doprovázenou zlepšením veřejných prostranství a vybaveností ve vašem bydlišti	①	②	③	④	⑨

FILTR: Na ot. b64 jen ti, co v předchozí otázce uvedli alespoň v jedné položce, že by jim výstavba vadila! Ostatní pokračují ot. 65!

b64. Co konkrétně vám na výstavbě nových bytů vadí?

Možnost více odpovědí.

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨

- 1) Komplikace pohybu a dopravy v okolí během stavby
- 2) Znečištění během stavby
- 3) Poškození okolí během stavby
- 4) Ztráta kvality dosavadního prostředí
- 5) Bydlelo by tu příliš mnoho nových lidí
- 6) Výskyt nežádoucích typů osob a aktivit
- 7) Pokles cen našich nemovitostí
- 8) Jiné: 
- 9) Neodpověděl/a

b65. Do jaké míry se cítíte být informován/a o záměrech města (MČ, developerů), týkajících se nové bytové výstavby?

- | | | | | | |
|--------------------------------------|---|---|---|---|---|
| 1) Plně informován/a | ① | ② | ③ | ④ | ⑨ |
| 2) Zčásti informován/a | | | | | |
| 3) Vůbec nejsem informován/a | | | | | |
| 4) Nevím, tyto informace nesleduji | | | | | |
| 9) Neví, neodpověděl/a /NENABÍZEJTE/ | | | | | |

MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

DEMOGRAFIE

Nakonec bych Vám ještě rád/a položil/a při zachování naprosté diskrétnosti několik otázek pro účely statistického zpracování dat.

D1. Jaký je Váš rodinný stav?

- 1) Ženatý, vdaná – žijící společně ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧
- 2) Ženatý, vdaná – žijící odděleně
- 3) Registrované partnerství
- 4) Nesezdané soužití (druh, družka)
- 5) Rozvedený, rozvedená
- 6) Vdova, vdovec
- 7) Svobodný/á (nikdy ženatý, nikdy vdaná)
- 8) Odmítl/a odpovědět / neví /NENABÍZEJTE/

D2. Jaké je v současnosti Vaše zaměstnání? Jste v současnosti...

- 1) Samostatně výdělečně činný (živnostník, podnikatel, soukr. farmář, svobodné povolání, tj. lékaři se soukr. ordinací, advokáti, notáři, umělci, překladatelé, architekti, aj.)
 - 2) Zaměstnanec
 - 3) Nezaměstnaný/á ① ② ③ ④ ⑤ ⑥
 - 4) Starobní / invalidní důchodce/kyně
 - 5) V domácnosti (včetně osob na mateřské/rodičovské dovolené)
 - 6) Student/ka
- MOŽNOST JEDNÉ ODPOVĚDI!

FILTR: NA D3 ODPOVÍDAJÍ TI, KTEŘÍ JSOU SAMOSTATNĚ VÝDĚLEČNĚ ČINNÍ (D2 = 1).

D3. Uvedl jste, že pracujete jako OSVČ, jaká je Vaše konkrétní pozice?

- 1) OSVČ – vysoce kvalifikovaný odborník (právník, soukromý lékař, advokát, překladatel, notář, architekt, atp.) ① ② ③ ④
- 2) OSVČ – podnikatel – majitel společnosti/ obchodu, zodpovědný za 6 a více osob
- 3) OSVČ – podnikatel – majitel společnosti/ obchodu, zodpovědný za 5 a méně osob
- 4) OSVČ – družstevník, zemědělec

FILTR: NA D4 ODPOVÍDAJÍ TI, KTEŘÍ JSOU ZAMĚSTNANCÍ (D2 = 2).

D4. Jaké je v současnosti Vaše zaměstnání? Jste v současnosti...

- 1) Zaměstnanec - vysoce kvalifikovaný odborník (např. lékař, učitel, vědecký pracovník apod.)
 - 2) Zaměstnanec - řídicí pracovník (top nebo střední management), zodpovědný za 6 a více osob
 - 3) Zaměstnanec - řídicí pracovník (top nebo střední management), zodpovědný za 5 a méně osob
 - 4) Zaměstnanec - úředník, nemanuální pracovníci pracující převážně v kanceláři
 - 5) Zaměstnanec- ostatní nemanuální pracovníci nepracující převážně v kanceláři (př. obchodní cestující)
 - 6) Zaměstnanec - manuální pracovníci (mistři nebo kvalifikovaní manuální pracovníci)
 - 7) Zaměstnanec- další nekvalifikovaní manuální pracovníci
- ① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦

D5. Kolik osob včetně Vás žije společně ve Vaší domácnosti? Pod pojmem „domácnost“ rozumíme osoby žijící v jednom bytě nebo domě, které společně hospodaří s finančními prostředky, společně vaří a jedí!

Označte počet:

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨

9 nebo více

D6. Jak byste charakterizovali typ domácnosti, ve které žijete?

- 1) jednočlenná domácnost ① ② ③ ④ ⑤
2) dvě nebo více dospělých osob bez dětí
3) rodina (1-2 dospělí) s nezaopatřenými dětmi (tzn. do 18 let nebo studujícími nad 18 let)
4) trojgenerační domácnosti (1-2 rodiče, 1-2 prarodiče)
s nezaopatřenými dětmi (tzn. do 18 let nebo studujícími nad 18 let)
5) jiný typ domácnosti

MOŽNOST **JEDNÉ** ODPOVĚDI!

D7. Uveďte prosím, kolik dětí v daném věkovém rozmezí ve Vaší domácnosti žije

A. Děti ve věku 0 až 5 let

ZAPIŠTE POČET:

B. Děti ve věku 6 až 14 let

ZAPIŠTE POČET:

C. Děti ve věku 15 a více let

ZAPIŠTE POČET:

D8. Jak Vaše domácnost vychází se svými příjmy?

- 1) peníze mi/nám stačí na všechno, nijak se nemusím/e omezovat
2) peníze mi/nám stačí na všechno, ale musím/e dobře hospodařit
3) musím/e velmi šetřit, abych/om si mohl/a/i koupit dražší věci
4) mám/e dost peněz jen na nákup nejlevnějších věcí
5) peníze mi/nám stačí jen na nejlevnější potraviny
6) často nemáme dost peněz ani na nákup levných potravin

POKYN: PŘEČTĚTE VARIANTY ODPOVĚDÍ A ZAZNAMENEJTE POUZE JEDNU ODPOVĚď!

8) ODMÍTLA ODPOVĚď [nenabízejte!]

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑧ ⑨

9) NEVÍM / BEZ ODPOVĚDI [nenabízejte!]

Adresa respondenta – vypište název ulice

Povinný údaj!

KONEC ROZHOVORU:

HODINA

MINUTA

Poděkování za rozhovor!